

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА РУМА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Цис број: ROP-RUM-20611-CPI-2/2022  
Интерни број: 351-893/2022  
Дана 28. 09. 2022. године  
22400 Р У М А

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву инвеститора, Стојисављевић Недељка [REDACTED] и Стојисављевић Славице [REDACTED], обоје из Руме, ул. [REDACTED] поднетог путем Пројектног бироа "ПРОБИМ" из Руме, одговорно лице Лукић Игор из Руме, доноси,

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Стојисављевић Недељка [REDACTED] и Стојисављевић Славице [REDACTED] обоје из Руме, ул. [REDACTED], за извођење радова на изградњи стамбеног објекта, помоћног објекта и оградe у Руми, ул. Алексе Шантића бб, на катастарској парцели број 3745/5 к.о. Рума, укупне површине парцеле 637м<sup>2</sup>, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

## Образложење

Дана 21. 09. 2022. године, инвеститор, Стојисављевић Недељко [REDACTED] и Стојисављевић Славица [REDACTED], обоје из Руме, ул. [REDACTED], путем Пројектног бироа “ПРОБИМ” из Руме, одговорно лице Лукић Игор из Руме, поднели су захтев за извођење радова на изградњи стамбеног објекта, помоћног објекта и оградe у Руми, ул. Алексе Шантића бб, на катастарској парцели број 3745/5 к.о. Рума, укупне површине парцеле 637м<sup>2</sup>, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Извод из пројекта бр. 19/2022 од септембра 2022. године, израђен од Пројектног бироа “ПРОБИМ” из Руме, главни пројектант: Игор Лукић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 P024 16;

- Пројекат за грађевинску дозволу:

Пројекат архитектуре, бр. 19/2022 од септембра 2022. године, израђен од Пројектног бироа “ПРОБИМ” из Руме, одговорни пројектант: Драгомир Огњановић, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 6713 04 и Техничка контрола пројекта архитектуре бр. 06-09-2022 од септембра 2022. године, израђена од ДОО “NUMERUS INZENJERING” Петроварадин, вршилац техничке контроле: Горан Обрадовић, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 0805 03.

Елаборат енергетске ефикасности бр. 9/2022 од септембра 2022. године, израђен од Пројектног бироа “ПРОБИМ” из Руме, одговорни пројектант: Драгомир Огњановић, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 6713 04.

2. Накнади на име републичке административне таксе и накнада за цеоп.

3. Пуномоћ дата Пројектном бироу “ПРОБИМ” из Руме, одговорно лице Лукић Игор из Руме.

4. Геодетски снимак постојећег стања.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститора надлежни орган је утврдио следеће:

- У пројектно-техничкој документацији није обрађена ограда која је предмет захтева.
- Главни пројектант у складу са чл. 20. Правилника о стручним пословима просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица (“Сл. гласник РС”, бр. 106/2020) мора да буде лице које је лиценцирани архитекта.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

**Доставити:**

**1. Инвеститору,**

**2. Архиви**

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА**

**дипл.прав. Нада Харш**